| ACTA No. GEE-1369 | | | |
|---|---|---|---|
| **NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN:** Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – Del Mar Vendrá SAS | | | |
| **CIUDAD Y FECHA:** | Manaure, 05 de diciembre de 2024 | **HORA INICIO:** 8:00 a.m. | **HORA FIN:** 9:00 a.m. |
| **LUGAR Y/O ENLACE:** | https://sena4-my.sharepoint.com/:v:/r/personal/acoronado | **DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** Regional Guajira, Centro Industrial y Energías Alternativas-CIEA. | |
| **AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:** Avances en la puesta en marcha de la empresa FE | | | |
| **OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:** Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – Del Mar Vendrá SAS | | | |

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

Se valida el avance de la puesta en marcha de la empresa en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

**Datos generales del plan de negocio.**

ID y Nombre del Plan de Negocios: 82053 - DEL MAR VENDRÁ SAS
Nombre de la empresa: Del Mar Vendrá SAS
NIT: 901812706-4
Representante Legal: Orlando Sojo López
Dirección : CL 1 Norte 10 No. 103 04
Teléfono 3126011635
Email : orfasol@gmail.com
Valor Aprobado: $ 93.000.000
Convocatoria: Convocatoria Regional 106 / Corte 1

**Concepto del negocio.** La empresa ofrece los servicios de alojamiento y de comidas.

**Breve Historia:** La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con 901812706-4 del 15 de marzo de 2024 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 17 de abril de 2024, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.

**Lugar de Operaciones:** La interventora aprobó el lugar de operaciones el día 04 de julio del presente año.

**Acondicionamiento del lugar:** El empresario manifiesta que el segundo pago de adecuaciones de las instalaciones del sistema solar se hizo efectivo y que el sistema está funcionando correctamente.

**Maquinaria y equipos:** La maquinaria la recibieron a satisfacción al 100%

**Publicidad:** El empresario tramitó el primer pago de publicidad y se le hizo efectivo. Se le recomienda solicitarle al contratista agilizar la realización de los eventos de mercadeo contratados.

**Capacidad de producción**: El empresario reportó producción de 346 servicios prestados, dentro de estos 209 Hospedaje en habitación privada.

**Capacidad de Comercialización:** El empresario reportó ventas del mes de a agosto 2024, reporta $ 14.564.099

**Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:**

**Estados financieros:** El empresario anexó la información contable del mes octubre y fue aprobada por la interventoría.
**Declaración de Industria y Comercio:** El certificado está adjuntado en la plataforma.
**Asesoría contable**. La contadora escogida para nuestro proyecto es Yadivis Ortiz Cotes.
**Informes tributarios:** El empresario anexó la información tributaria del mes octubre y fue aprobada por la interventoría.

**|Avances indicadores de gestión**

| Nombre del Impacto económico | Meta | % de ejecución | Observación |
|---|---|---|---|
| Gestión en la Generación de Empleo | 5 | 0% | Contadora: Le han realizado cuatro pagos.<br>Inició el 01 de mayo tiene pago hasta el mes de septiembre.<br>Gerente contrato laboral desde el 10 de junio 2024.<br>Recepcionista, Auxiliar de servicios y cocinero: contrato laboral desde el 5 de agosto 2024.<br>Les han realizado pagos hasta el mes de octubre.<br>Se le recomienda al empresario solicitar a la interventoría la validación del empleo del contador y del gerente. |
| Gestión en la Ejecución Presupuestal | $93.000.000 | 93,70% | La empresa hasta la fecha ha ejecutado $ 87,150,001 Presupuesto Disponible: $ 5,849,999 |
| Gestión en Mercadeo | 12 | 16,66% | Tiene tres eventos validados.<br><br>El empresario tramitó el primer pago de publicidad y se le hizo efectivo. Se le recomienda solicitarle al contratista agilizar la realización de los eventos de mercadeo contratados. |
| Contrapartidas | 5 | 60% | Tiene tres contrapartidas avaladas por interventoría.<br><br>El empresario realizó las dos contrapartidas faltantes y está pendiente de validación de la interventoría. |
| Gestión de Producción | 270 hospedaje en habitación privada<br>270 hospedaje en habitación privada para dos personas<br>395 hospedaje en habitación privada para tres o cuatro personas<br>270 servicios de desayuno<br>255 servicios de desayuno y cena | 77,40% | El empresario reportó producción de 346 servicios prestados, dentro de estos 209 Hospedaje en habitación privada. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 150 servicio de desayuno, almuerzo y cena<br>540 plato fuerte para eventos<br>450 michelada. | | |
| Gestión en Ventas | $150.075.000 | 9,70% | El empresario reportó ventas del mes de a agosto 2024, reporta $ 14.564.099 |

**CONCLUSIONES**

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto.
Se revisa los compromisos con la interventoría teniendo en cuenta que está programada la tercera vista de interventoría para el día 13 de diciembre y el estado actual de la empresa
El empresario manifiesta que el segundo pago de adecuaciones de las instalaciones del sistema solar se hizo efectivo y que el sistema está funcionando correctamente
La maquinaria la recibieron a satisfacción al 100%
El empresario tramitó el primer pago de publicidad y se le hizo efectivo. Se le recomienda solicitarle al contratista agilizar la realización de los eventos de mercadeo contratados. Tiene tres eventos validados.
El empresario reportó producción de 346 servicios prestados, dentro de estos 209 Hospedaje en habitación privada.
El empresario reportó ventas del mes de a agosto 2024, reporta $ 14.564.099
El empresario anexó la información contable del mes octubre y fue aprobada por la interventoría.
El empresario anexó la información tributaria del mes octubre y fue aprobada por la interventoría.
Gestión en la Generación de Empleo: Contadora: Le han realizado cinco pagos. Inició el 01 de mayo tiene pago hasta el mes de septiembre. Nomina: Gerente contrato laboral desde el 10 de junio 2024. Recepcionista, Auxiliar de servicios y cocinero: contrato laboral desde el 5 de agosto 2024. Les han realizado pagos hasta el mes de octubre.
La empresa hasta la fecha ha ejecutado $ 87,150,001 Presupuesto Disponible: $ 5,849,999
Tiene tres contrapartidas avaladas por interventoría. El empresario realizó las dos contrapartidas faltantes y está pendiente de validación de la interventoría.
Nuevamente se le recomienda soportar los aportes del emprendedor, teniendo en cuenta que se le envió un modelo de cómo hacerlo.
Se le recomienda Soportar los componentes de innovación y ambiental. El empresario manifiesta que ya montó el componente de innovación. Se verificó y efectivamente ya este componente está soportado y validado por la interventoría. Debe cargar el componente ambiental.

**ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS**

| ACTIVIDAD /DECISIÓN | FECHA | RESPONSABLE | FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL |
|---|---|---|---|
| Cumplir con los compromisos adquiridos con la interventoría | 30/12/2024 | Orlando Sojo López – Empresario | Participación Virtual |

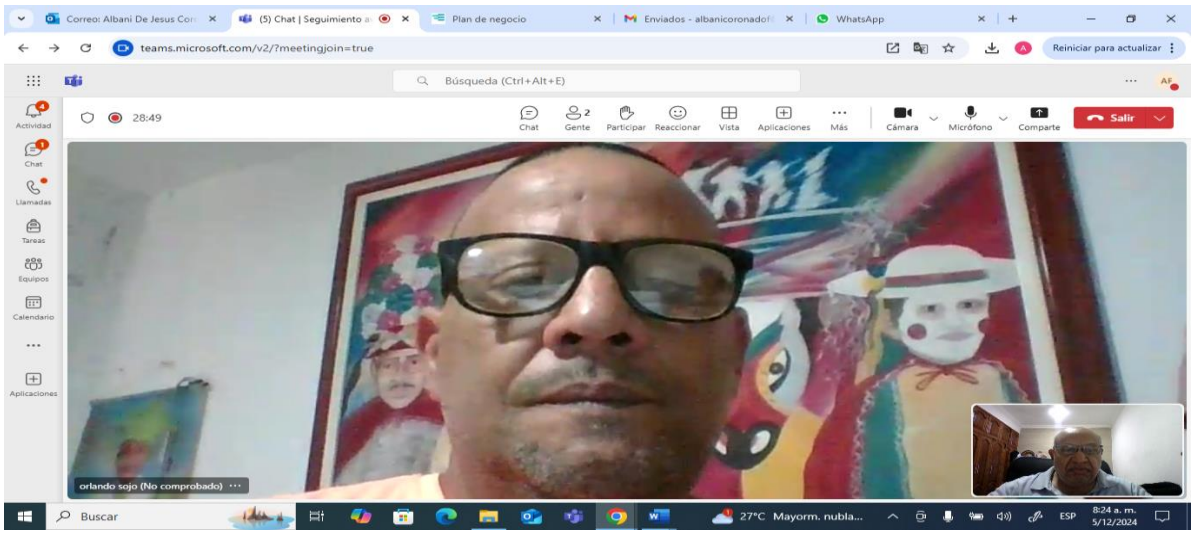
**DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES**

| NOMBRE | DEPENDENCIA/ EMPRESA | APRUEBA (SI/NO) | OBSERVACIÓN | FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL |
|---|---|---|---|---|
| **Orlando Sojo López – Empresario** | Del Mar Vendrá SAS | SI | N/A | Participación Virtual |
| **Albani Cornado Felizzola** | Orientador SBDC-SENA | SI | N/A | Participación Virtual |

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

**ANEXOS**

**Imagen Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE**




Fuente Plataforma Teams – Manaure, Del Mar Vendrá SAS – 05 de diciembre 2024

Link de grabación: https://sena4-my.sharepoint.com/:v:/r/personal/acoronado_sena_edu_co/Documents/Recordings/Seguimiento%20avances%20en%20la%20puesta%20en%20marcha%20de%20la%20empresa%20FE%20%E2%80%93%20Del%20Mar%20Vendr%C3%A1%20SAS-20241205_082413-Grabaci%C3%B3n%20de%20la%20reuni%C3%B3n.mp4?csf=1&web=1&e=WmYoqG